ZADARSKA ŽUPANIJA - OPĆINA PREKO

PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE PREKO

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA: SESTRUNJ I RIVANJ

mjerilo 1:5000

0. GRANICE:

- Prostor ograničenja (ZOP)
- Obalna linija
- Građevinsko područje - izgrađeni dio
- Građevinsko područje - neizgrađeni dio
- UPU — Obuhvat obvezne izrade plana užeg područja

1. PROSTORI/POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

- Neuređeni dio građevinskog područja

1.1. Razvoj i uređenje naselja

- Izgrađeni dio građevinskog područja
  - S0 — cjelovito izgrađeni dio
  - stara jezgra naselja (ruralna cjelina)
- Neizgrađeni dio građevinskog područja
- T1 — Ugostiteljsko-turistička namjena (neuređeno): T1 - hotel, T2 - turističko naselje
- R4 (kopno/more) — Sportsko rekreacijska namjena: R4 - uređena morska plaža

1.2. Razvoj i uređenje prostora/površina izvan naselja

- T2 — GP ugostiteljsko turističke namjene: T2 - turističko naselje
- Groblje

1.3. Zahvat u prostoru izvan građevinskog područja:

- R2 — R2 - rekreacija
- R3 — R3- prirodna morska plaža
- A3 (uređeno/neuređeno) — Marikultura: zona ograničenog oblika marikulture (A3) (potencijalna lokacija)

2. PROMET

2.1. Cestovni promet

- zaštitni koridor prometnice
- planirana nova prometnica ili rekonstrukcija postojeće (plan. profil | izmjena)
- planirana pješačka površina

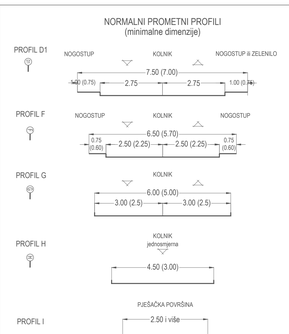
2.2. Pomorski promet

- Luka otvorena za javni promet: morska luka lokalnog značaja (postojeća) — nautičko sidrište (SI)
- Morska luka: planirana (kopno / more)

2.3. Zračni promet

- Helidrom (planirani)

NORMALNI PROMETNI PROFILI (minimalne dimenzije)



NAPOMENA: temeljem čl.139 stavak 4. *Odredbi za provedbu ovog Plana*, umjesto obostranog nogostupa za profil F može se izgraditi jednostrani nogostup. U tom slučaju jednostrani nogostup mora mati širinu najmanje ukupne širine obostranog nosgotupa.

Županija:	ZADARSKA
Općina	PREKO
Naziv prostornog plana:	V. IiD PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE
Naziv kartografskog prikaza:	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA: SESTRUNJ I RIVANJ
Broj kartografskog prikaza: 4B	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5 000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Općine Preko" br.05/23	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni glasnik Općine Preko" br.03/26
Javna rasprava (datum objave): "Zadarski list" 1. ožujka 2024. "Zadarski list" 31. srpnja 2024. "Zadarski list" 17. rujna 2024. "Zadarski list" 29. kolovoza 2025.	Javni uvid održan od: 11.ožujka do: 9. travnja 2024. od: 8. kolovoza do: 20. kolovoza 2024. od: 26. rujna do: 4. listopada 2024. od: 5. rujna do: 12. rujna 2025.
Pečat tijela odgovornog za provedbu javne rasprave:	Odgovorna osoba za provedbu javne rasprave: Dražena Strihić, mag.educ.philol.germ.et angl.
Suglasnost za plan prema članku 108.Zakona o prostornom uređenju (NN br.153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23): Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (Klasa: 350-02/26-14/4 Ur.br: 531-06-1-2-26-5, datum: 22. svibnja 2026)	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: BLOCK PROJEKT d.o.o.	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradio plan:	Odgovorna osoba: Željko Predovan, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj: Željko Predovan, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: Željko Predovan, dipl. ing. arh. Stephen Tony Brčić, dipl. ing. upp. Igor Alibašić, dipl. ing. el. Luka Predovan,struč.spec.ing.aedif. Lovre Predovan, mag ing. arh.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Jasminka Luštica
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:

BLOCK PROJEKT d.o.o.
Put Murvice 12D 23000 Zadar. tel: 023 492 080 e-mail: info@block-projekt.hr